

## Die Feuchteklinik® ...

... ist eingetragenes Markenzeichen der Otto Richter GmbH und stellt Ihre **zentrale Anlaufstelle** und das **Kompetenzzentrum** für alle Feuchte- und Wasserschäden in Berlin und Brandenburg dar. Seit 1990 beschäftigen wir uns kontinuierlich mit diesem Thema.



## Messen - Bewerten - Konzipieren - Sanieren

Feuchtigkeit in Gebäuden schadet der Gesundheit der Bewohner und zerstört wertvolles Eigentum. Aus diesem Grund spannt das einmalige Konzept der **Feuchteklinik®** den Bogen von der einzelnen Fachberatung über den Verleih von Trocknungs- und Messgeräten bis zur kompletten Sanierung nach Brand- und Wasserschäden. Wählen Sie **„Alles aus einer Hand“** oder die speziellen Einzelleistungen. Gemeinsam mit Ihnen erarbeiten wir die optimale Lösung, um trocken und gesund zu wohnen. Denn das spart Geld und unterstützt Sie genau dort, wo Sie auch wirklich Hilfe brauchen.

Zusätzlich zu unserem vielschichtigen Leistungsspektrum eröffnet Ihnen unser **Feuchteklinik®-Partnersystem** den Zugang zu Profis angrenzender Fachbereiche, wie z. B. Recht, Bauphysik, Baubiologie und Fachfirmen für die entsprechende Ausführung. In jedem Fall stehen wir für **höchste Qualität**, denn wir arbeiten nach den Maßstäben der **DIN ISO 9001**.

## Schimmel - Die Gesundheitsgefahr!

Schimmelpilzwachstum im Innenraum stellt ein hygienisches Problem dar, das aus Vorsorgegründen nicht toleriert werden kann. Bei nachweislichem Schimmelpilzwachstum im Innenraum müssen fachgerechte Sanierungsmaßnahmen zur Beseitigung der Schimmelpilze durchgeführt werden.

### Maßnahmen zur Schimmelbekämpfung

Wir richten uns bei der Sanierung exakt an neueste wissenschaftliche Erkenntnisse. Grundlage unserer Arbeit bildet der „Schimmelpilz-Leitfaden“ des Bundesumweltamtes und die Richtlinien des Bundesverbandes Schimmelpilzsanierung e.V. (BSS).

#### 1. Bestandsaufnahme

- Größe der befallenen Fläche
- Stärke und Tiefe des Befalls
- Art der befallenen Materialien
- Art der Nutzung der Räume
- Einleiten von Sofortmaßnahmen



#### 2. Laboruntersuchungen

- Materialproben
- Abklatschproben
- Klebefilmproben
- Luftkeimsammlung



#### 3. Ursachenanalyse

- Feuchtemessungen (Materialfeuchte, Luftfeuchte, Langzeitmessungen)
- Untersuchungen von Schächten, Wänden o. a. Bauteilen
- Leckageortung an wasserführenden Leitungen
- Feststellung von Baumängeln



#### 4. Schutzmaßnahmen

- Schutzbekleidung tragen!!!
- Abschottung der befallenen Bereiche
- Arbeiten bei Unterdruck ausführen



#### 5. Sanierungsarbeiten

- Absaugen der befallenen Flächen
- Desinfektion der befallenen Flächen
- Entfernen und Entsorgen von befallenen Materialien



#### 6. Trocknungsarbeiten

- Trocknung der „entschimmelten“ Bauteile
- Wandtrocknung
- Estrich-Dämmschichttrocknung



#### 7. Reinigungsarbeiten

- Feinreinigung der betroffenen Bereiche
- Abwischen sämtlicher Oberflächen in den sanierten Räumen
- Entfernen von Materialresten und Stäuben



#### 8. Sanierungskontrolle

- Materialproben
- Abklatschproben
- Luftkeimsammlung



#### 9. Renovierungsarbeiten

- Renovierung der sanierten Räume unter Verwendung von schimmelpilzhemmenden Materialien und Stoffen



## Ansprechpartner und Kontakt

**Abdichtung:**  
Fr. Hielscher, Tel. 030 65 66 11-19

**Gutachen/Gebäuediagnostik:**  
Hr. Thümler, Tel. 030 65 66 11-26

**Leckortung:**  
Hr. Milarch, Tel. 030 65 66 11-21

**Schimmelpilze/Labor:**  
Hr. Scholz, Tel. 030 65 66 11-22

**Trocknungsservice:**  
Hr. Schimmelpfennig, Tel. 030 65 66 11-13

Antwort auf alle anderen Fragen bekommen Sie unter Tel. 030 65 66 110 oder [info@feuchteklinik.de](mailto:info@feuchteklinik.de).

## Seminare und Schulungen

Wir bieten Ihnen regelmäßig viele **kostenlose und praxisorientierte Veranstaltungen, Seminare sowie Schulungen** in unseren Räumen an.

Nutzen Sie unsere Erfahrungen und die unserer Referenten auf diesem Gebiet, um sich Wissen anzueignen, was Ihnen im Beruf oder privat nutzen wird. Lassen Sie uns gemeinsam diskutieren, bekannte Verfahren hinterfragen und so vielleicht neue Lösungen finden.

Gerne können Sie mit einem finanziellen Beitrag unser soziales Projekt: „Wissen macht stark - Bewerbungstraining für den erfolgreichen Berufseinstieg“ unterstützen. **Wir freuen uns auf Sie!**

Die Seminartermine und die Anmeldung finden Sie auf unserer Internetseite [www.feuchteklinik.de](http://www.feuchteklinik.de).



## Der Schimmelpilz-Schnelltest

### Schimmel oder nicht Schimmel? Infektionsgefahr?

Schimmelpilz kann lästig, aber auch gefährlich sein. Zusammen mit Novabiotec®, einem Labor für Schimmelpilzuntersuchungen, hat die Feuchteklinik® einen einfachen und preiswerten Schimmelpilz-Schnelltest entwickelt. Jetzt können Sie zuverlässig, rasch und preiswert das Urteil von Fachleuten erhalten, ohne dass eine teure Probenahme durch einen Sachverständigen notwendig ist.

**Bestellung SchimmelControl®-Test, komplett mit Laboranalyse, zum Preis von nur 19,50 EUR: [www.feuchteklinik.de](http://www.feuchteklinik.de).**

### Der Feuchtwarner - Zur Überwachung des Raumklimas

Der Feuchtwarner bietet Schutz vor zu hoher Luftfeuchtigkeit. Seine frühzeitigen Warnsignale ermöglichen die rechtzeitige Bekämpfung der Ursachen. Schäden und Reparaturkosten können minimiert werden.

**Bestellung zum Preis von nur 17,50 EUR: [www.feuchteklinik.de](http://www.feuchteklinik.de).**  
**Das Komplettpaket SchimmelControl®-Test + Feuchtwarner erhalten Sie zum Vorzugspreis von 35,00 EUR.**

Jetzt unter [www.feuchteklinik.de](http://www.feuchteklinik.de) SchimmelControl® bestellen!

**Neu!**  
**Schimmelpilz-Schnelltest**  
für nur **19,50 EUR**  
inkl. kompletter Laboranalyse

Der sichere Weg zum  
von gesundheitgefährdendem  
Schimmel

**NOVABIOTEC®**  
Dr. Fechter GmbH

**SchimmelControl®**

Schimmelpilz-Schnelltest  
zur Festlegung eines möglichen  
Befalls einer Verdachtsfläche

**sicher - einfach - preiswert**

Die Feuchteklinik®  
Otto Richter GmbH  
Seelenbinderstr. 80  
12555 Berlin

Tel. 030 65 66 110  
Fax 030 65 66 11 12  
[www.feuchteklinik.de](http://www.feuchteklinik.de)  
[info@feuchteklinik.de](mailto:info@feuchteklinik.de)

Vertrieb: Büro Kosche

Tel. 0174 800 88 46, [kerstin.kosche@gmx.de](mailto:kerstin.kosche@gmx.de)



Wir arbeiten nach den strengen Qualitätsrichtlinien der DIN ISO 9001, sind Mitglied im Expertenverband Bau, ausgezeichnet mit dem „Qualitätspreis Berlin/Brandenburg“ und dem „Großen Preis des Mittelstandes“.



## Fachbereich Schimmelpilze

